

Na temelju članka 15. stavak 1. i 2. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga ("Službene novine Grada Umaga", broj 9/18) Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po Programu POS-a (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) na sjednici održanoj dana 18. siječnja 2022. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o brisanju sa Konačne liste reda prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje u Gradu Umagu-Umago**

#### **Članak 1.**

Brišu se sa Konačne liste reda prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje u Gradu Umagu-Umago podnositelji Zahtjeva:

1) koji do 31. prosinca 2021. godine nisu dostavili dokumentaciju o ispunjavanju uvjeta temeljem kojih su uvršteni na listu:

1. Damir Brkljača
2. Leonida Meglaj
3. Sandra Fattor
4. Vedrana Draščić
5. Tamara Ražov
6. Denis Špelić
7. Elvis Lakošeljac
8. Miroslav Žagar
9. Ivana Katić
10. Tanja Markovčić
11. Zoran Vidaković
12. Gabrijela Baroga
13. Daniel Santin
14. Marina Paradinović
15. Andrea Nedeljković
16. Alen Cerovac
17. Kristina Tarandek
18. Mirna Sever
19. Kristian Sirotić
20. Tea Gavranić
21. Andrea Visintin
22. Martina Mauković
23. Sanja Poljski
24. Goran Radošević
25. Ana Ratković
26. Slaviša Šmalc
27. Damir Puhalj
28. Petar Milas

29. Davor Tota
30. Sara Damiani Brlobaš
31. Dajana Bose
32. Dejan Mijanović
33. Igor Bartolić
34. Martina Žigante
35. Boro Dudaš
36. Sanja Travaš
37. Dolores Kremer
38. Mirjana Ražov
39. Miroslav Lončar
40. Marco Krot
41. Gordana Popović
42. Igor Benčić
43. Kristina Mudrovčić
44. Una Muhović
45. Mirko Domitrović
46. Emil Mujkanović
47. Dejan Bose
48. Igor Rožar
49. Dajana Vranjković
50. Jelena Bobinac
51. Ivan Sever
52. Ivan Badurina
53. Milan Stanimirov
54. Kristijan Tomašić
55. Sanja Močibob
56. Flavio Lisjak
57. Igor Vujić
58. Sašo Rašović
59. Valentina Rajić
60. Bojan Goljevšček
61. Martina Klimić
62. Deborah Vlatković
63. Alen Ivančić
64. Edita Imamović
65. Aleksandar Jerković
66. Iva Romčev
67. Maja Ivaštanin
68. Maurizia Blažević
69. Maja Galović
70. Marin Buvinić
71. Martina Tunjić
72. Jasmina Hadžić

73. Matea Milanović
74. Dragana Praljačić
75. Goran Leka
76. Tamara Andročec
77. Alan Radin
78. Maja Kuzmanović
79. Valentina Janko
80. Iva Zakinja
81. Deni Martinčić
82. Ada Žepčan
83. Roberto Belušić
84. Danijel Bele
85. Mark Maras
86. Goran Pratljačić
87. Antun Šimunić
88. Elena Raca
89. Koraljka Spremić
90. Denis Grubić
91. Hata Bešić
92. Tomislav Jelić
93. Valentina Lakošeljac
94. Nicolina Penco
95. Antea Zugan
96. Mario Marković
97. Bojana Skorić
98. Ian Koljesnikov
99. Vedran Jurković
100. Branka Gorenac
101. Manuela Samardžić Mađarac
102. Emil Paradinović
103. Jan Veznaver
104. Stefan Vujić
105. Igor Križanović
106. Michele Castelli
107. Bartol Jerković
108. Federica Radin
109. Tamara Živančević
110. Ivana Milić
111. Vedrana Zubin
112. Renata Jurišić
113. Mirela Šimić
114. Kristian Mikac
115. Mateo Travaš
116. Nika Milanović

117. Iva Klimić
118. Silvester Matijević
119. Dejan Stojaković
120. Bernard Rajić
121. Jelena Zec
122. Valentino Štingl
123. Kristjan Lazar
124. Sabrina Karahasanović
125. Goran Jurica
126. Dujović Marni
127. Edita Nedeljković
128. Nikica Mikočević
129. Marko Šlezak
130. Neđad Miskiće
131. Teo Stapar
132. Julijana Žuliček
133. Lara Deklić
134. Mikele Kozlović
135. Jasmin Delkić
136. Denisa Manojlović
137. Luca Penco
138. Steven Rota
139. Alen Dobrilović
140. Nešat Amzai
141. Žana Maras
142. Benjamin Osmančević
143. Dorotea Mišković
144. Bojan Zec
145. Danijel Kovačević
146. Marko Srpak
147. Ana Rajić
148. Boris Simić
149. Mihael Bašić
150. Ivan Pelić
151. Ivan Radetić
152. Samanta Dobrilović
153. Ana Knežić
154. Luna Mrkovački
155. Miroslav Drača
156. Andreja Smoljanec
157. Bernard Gojani
158. Željko Pjevac
159. Selina Radočaj
160. Ilenia Rota

161. Filip Čeko
162. Aleksandar Grubić
163. Lukas Letica
164. Zoran Jurković
165. Caren Mavrić
166. Vili Sinčić
167. Filip Čuljak
168. Tihomir Pavlović
169. Dario Mitrovac
170. Dario Lopac
171. Leo Vežnaver
172. Vedran Bašić
173. Dean Milić
174. Vedran Pleše
175. Vedran Jurišić
176. Nikolina Špoljarić
177. Iva Marković
178. Alex Sorčić Hospođuk
179. Saša Stipanović
180. Ivana Vidaković
181. Erika Ratković
182. Đoni Djidoda
183. Maroje Ravnić
184. Dragan Filipović
185. Vesna Imhof
186. Melani Poljski
187. Marko Giosefin
188. Magdalena Čukić
189. Dora Španjić
190. Ivan Tota
191. Andrea Pavić
192. Nikola Miličev
193. Dario Jurić
194. Barbara Križanović
195. Vlastimir Nedić
196. Niko Korenika
197. Marija Marković
198. Dario Nečipor
199. Goran Nečipor
200. Antica Vasić
201. Sven Arsov
202. Ivo Pavlović
203. Danijel Matijašec
204. Adem Azizi

205. Alex Serafin
206. Manuel Krapljanov
207. Barbara Nečipor
208. Gordan Gorenac
209. Ivana Grgić
210. Marija Ružnić
211. Slavko Josipović
212. Nisa Baki
213. Anita Nushi
214. Mirko Jajić
215. Toni Martić
216. Nina Krpan
217. Mateo Pražen
218. Danijel Klanac
219. Domagoj Kočiš
220. Edi Pašić
221. Denis Karl
222. Andrea Beke
223. Boris Jolić
224. Nada Gašparac
225. Lovrica Tunjič
226. Ivica Martić
227. Elvis Ređepović
228. Majda Udovičić
229. Kristijan Horvatović
230. Stevo Miklić
231. Maja Kasal
232. Anita Mišković
233. Mateja Kocijančić
234. Melisa Demić
235. Ines Šulja
236. Franka Zorić
237. Mihaela Eškit
238. Goran Magarašević
239. Kristina Čorić
240. Mateja Jurić
241. Jelena Pavlović
242. Marko Perić
243. Ana Jajčević
244. Ivana Golec
245. Marija Orkić
246. Ivana Živković

2) podnositelji Zahtjeva koji su dokumentaciju o ispunjavanju uvjeta na osnovu kojih su uvršteni na listu dostavili nakon proteka određenog roka:

247. Valentina Ocovich, koja je traženu dokumentaciju dostavila nakon isteka roka za dostavu dokumentacije, odnosno nakon 31.12.2021.

3) podnositelji Zahtjeva za koje je Povjerenstvo iz dostavljene dokumentacije i po službenoj dužnosti utvrdilo da više ne ispunjavaju uvjete na osnovu kojih su uvršteni na listu, odnosno ne ispunjavaju uvjete za kupnju stana po Programu POS-a u Gradu Umagu-Umago:

248. Robert Müller jer je njegova izvanbračna supruga, koja je kao član obiteljskog domaćinstva navedena u zahtjevu za kupnju stana, upisana kao vlasnica nekretnine (kuća i dvorište).

249. Mirjana Matijašić jer je njen suprug, koji je kao član obiteljskog domaćinstva naveden u Zahtjevu za kupnju stana, upisan kao vlasnik stana.

## **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Gradonačelnik Grada Umaga-Umago donio je dana 25. siječnja 2019. godine ispravljenu Konačnu listu reda prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje u Gradu Umagu-Umago KLASA:370-01/18-01/01, URBROJ:2105/05-02-19-548, koja je istoga dana objavljena na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Umaga-Umago.

Člankom 15. stavak 1. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga ("Službene novine Grada Umaga", broj 9/18) propisano je da: "Osoba za koju se utvrdi da je dala neistinite podatke o ispunjavanju uvjeta za uvrštenje na Listu prvenstva kao i osoba za koju se u tijeku trajanja Konačne liste prvenstva utvrdi da više ne ispunjava uvjete na osnovu kojih je uvrštena na listu, briše se sa Liste prvenstva odnosno sa Konačne liste reda prvenstva."

Stavkom 2. istoga članka propisano je da odluku o brisanju sa Konačne liste reda prvenstva donosi Povjerenstvo.

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama Zagreb (u daljnjem tekstu: APN), u suradnji sa predstavnicima Grada Umaga-Umago organizirala je dana 04. studenoga 2021. godine prezentaciju kataloga stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje čija je gradnja započeta na području naselja Komunela, a na prezentaciji su sudjelovali i predstavnici poslovnih banaka koji su zajedno s APN-om prezentirali svoje uvjete kreditiranja.

Sljedeći korak nakon prezentacije kataloga stanova je sklapanje predugovora o kupnji stanova s podnositeljima Zahtjeva sa Konačne liste reda prvenstva.

Da bi se moglo pristupiti sklapanju predugovora o kupnji stanova bilo je potrebno prethodno provjeriti da li podnositelji Zahtjeva sa Konačne liste reda prvenstva još uvijek ispunjavaju uvjete na osnovu kojih su uvršteni na listu, odnosno uvjete za kupnju stana po Programu POS-a u Gradu umagu-Umago.

U tom cilju Povjerenstvo je svojim dopisom KLASA:370-01/17-01/02, URBROJ:2105/05-06/01-21-30 od 29. studenoga 2021. godine od svih podnositelja Zahtjeva zatražilo dostavljanje dokaza o ispunjavanju uvjeta za kupnju stana po Programu POS-a. Dopis je dana 01. prosinca

objavljen na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago, a osobnom dostavom uz potvrđeno uručenje dostavljen je svim podnositeljima zahtjeva sa Konačne liste reda prvenstva.

Podnositeljima zahtjeva određen je rok do 31. prosinca 2021. godine za dostavu traženih dokaza uz napomenu da će se za podnositelje Zahtjeva koji u zadanom roku ne dostave traženu dokumentaciju smatrati da su odustali od kupnje stana po Programu POS-a, odnosno da su promijenili mjesto prebivališta ili stekli nekretninu te će biti brisani sa Konačne liste reda prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje, sukladno članku 15. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Umaga.

Nakon razmatranja pristigle dokumentacije Povjerenstvo je na sjednici održanoj dana 18. siječnja 2022. godine donijelo Odluku da se sa Konačne liste reda prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje u Gradu Umagu-Umago brišu podnositelji Zahtjeva iz članka 1. ove Odluke.

#### **POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke podnositelj Zahtjeva ima pravo prigovora Gradonačelniku Grada Umaga u roku od 8 (osam) dana od dana objave ove Odluke na oglasnoj ploči Grada Umaga.

Odluka koju po podnesenom prigovoru donese Gradonačelnik je konačna.

KLASA:370-01/17-01/02

URBROJ:2163-9-06/01-22-32

Umag, 21. siječnja 2022.



**Predsjednik Povjerenstva  
Diego Banković**